
ANALISIS KINERJA KEUANGAN PADA PT BEKASI ASRI PEMULA Tbk PERIODE 2014-2017

Nenda Witama Agustin¹, Gesty Ernestivita², Dwi Budiadi³.

E-mail : witamaagustin@gmail.com¹, poltekcsk@gmail.com³,

Jurusan Akuntansi, Politeknik Cahaya Surya, Kediri.

ABSTRAK

Tujuan dilakukannya penelitian ini adalah untuk menganalisis kinerja keuangan pada PT Bekasi Asri Pemula Tbk yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2014-2017 melalui analisis rasio profitabilitas, solvabilitas, likuiditas, aktivitas. Data penelitian yang digunakan merupakan data sekunder, dimana data diperoleh secara tidak langsung dari pihak ketiga atau melalui dokumen. Sumber data penelitian ini diperoleh dari internet melalui situs resmi Bursa Efek Indonesia (BEI) www.idx.co.id berupa laporan tahunan perusahaan-perusahaan sektor properti periode 2014-2017. Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah (1) Bagaimana kinerja keuangan PT Bekasi Asri Pemula Tbk yang terdaftar di BEI periode 2014-2017 ditinjau dari rasio profitabilitas, solvabilitas, likuiditas, aktivitas? Dalam penelitian ini peneliti menggunakan variabel penelitian keuangan yaitu, rasio profitabilitas, solvabilitas, likuiditas, aktivitas. Selanjutnya Penelitian ini menggunakan teknik analisis deskriptif dengan menggunakan analisis rasio keuangan, artinya data yang diperoleh di lapangan diolah sedemikian rupa sehingga memberikan data yang sistematis, faktual dan akurat mengenai permasalahan yang diteliti.

Kata kunci : kinerja keuangan

ABSTRACT

The purpose of this research is to analyze the financial performance of PT Bekasi Asri Pemula Tbk listed on the Indonesia Stock Exchange in the 2014-2017 period through the analysis of profitability, solvency, liquidity and activity ratios. The research data used are secondary data, where data is obtained indirectly from third parties or through documents. The data source of this research was obtained from the internet through the official website of the Indonesia Stock Exchange (IDX) www.idx.co.id in the form of annual reports of property sector companies in the 2014-2017 period. The formulation of the problems in this study are (1) How was the financial performance of PT Bekasi Asri Pemula Tbk listed on the Indonesia Stock Exchange in the 2014-2017 period in terms of profitability, solvency, liquidity, activity ratios? In this study, researchers used financial research variables, namely, the ratio of profitability, solvency, liquidity, activity. Furthermore, this study uses descriptive analysis techniques using financial ratio analysis, meaning that the data obtained in the field are processed in such a way as to provide systematic, factual and accurate data regarding the problem under study.

Keywords: financial performance

I. PENDAHULUAN

Latar Belakang Masalah

Kinerja keuangan berkaitan dengan kegiatan operasional perusahaan. Kinerja keuangan merupakan hasil dari kegiatan perusahaan yang dapat dilihat dari rasio keuangan. PT Bekasi Asri Pemula Tbk yaitu, perusahaan yang bergerak di bidang property yang sedang berkembang dan banyak sekali investor yang menanamkan modal di perusahaan tersebut. Untuk itu penulis tertarik meneliti dengan judul “ANALISIS KINERJA KEUANGAN PADA PT BEKASI ASRI PEMULA Tbk PERIODE 2014-2017”. Penulis memilih judul tersebut karena PT Bekasi Asri Pemula Tbk adalah perusahaan *property* dan sudah diketahui bahwa perusahaan *property* di Indonesia semakin berkembang, selain itu laporan keuangan di PT Bekasi Asri Pemula Tbk lengkap dari tahun ke tahun dan sudah tercantum di situs resmi Bursa Efek Indonesia (BEI) www.idx.co.id.

Rumusan Masalah

Bagaimana kinerja keuangan PT Bekasi Asri Pemula Tbk periode 2014-2017 dilihat dari rasio profitabilitas, rasio likuiditas, rasio solvabilitas, rasio aktivitas ?

Tujuan Penelitian

Untuk mengetahui kinerja keuangan PT Bekasi Asri Tbk periode 2014-2017 ditinjau dari aspek profitabilitas, likuiditas, solvabilitas, aktivitas.

Manfaat Penelitian

1. Manfaat Teoritis

Untuk pengembangan pengetahuan tentang kinerja keuangan perusahaan yang dilihat dari rasio likuiditas, solvabilitas, aktivitas, dan profitabilitas.

2. Manfaat Praktis

1) Bagi Penulis

Sebagai wawasan ilmu pengetahuan yang telah diterima selama berada di bangku kuliah dengan mencoba mengetahui kinerja perusahaan.

2) Bagi Perusahaan

Sebagai acuan pimpinan dan manajemen perusahaan saat mengambil keputusan terhadap perubahan modal kerja yang mempengaruhi kinerja keuangan.

3) Bagi Lembaga Pendidikan

Dengan diadakan penelitian ini diharapkan dapat mengevaluasi kemampuan mahasiswa dalam menerapkan ilmu yang diperolehnya dengan kegiatan nyata disuatu badan usaha dan dapat digunakan sebagai bahan informasi dan perbandingan dalam penelitian yang sejenis.

4) Pihak Lain

Sebagai bahan masukan dan sumber informasi dalam melakukan penelitian selanjutnya hasilnya lebih baik dari penelitian terdahulu.

II. METODE PENELITIAN

Variabel Penelitian

Variabel penelitian ini menggunakan rasio keuangan yaitu, rasio profitabilitas, likuiditas, solvabilitas, aktivitas.

Subjek dan Objek

Objek penelitian merupakan permasalahan yang diteliti. Menurut Sugiyono (2012) "Objek penelitian adalah suatu atribut dari orang, obyek atau kegiatan yang mempunyai variasi tertentu yang ditetapkan oleh peneliti untuk dipelajari dan kemudian ditarik kesimpulannya". Objek penelitian ini adalah profitabilitas (NPM), likuiditas (*current ratio*), solvabilitas (*debt ratio*), aktivitas (*total asset turn over*).

Subjek penelitian merupakan variabel melekat. Menurut Arikunto (2010) "Subjek penelitian adalah tempat dimana data untuk variabel penelitian diperoleh". Subjek dalam penelitian ini adalah perusahaan property yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI).

Jenis dan Sumber Data

Jenis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data kuantitatif, yaitu data yang peneliti kumpulkan dalam bentuk angka-angka absolut dari laporan keuangan yaitu laporan laba rugi dan neraca pada perusahaan PT Bekasi Asri Pemula Tbk yang terdaftar di BEI periode 2014-2017. Data penelitian yang digunakan merupakan data sekunder, dimana data tidak diperoleh secara langsung dari pihak ketiga atau melalui dokumen.

Teknik Pengumpulan Data

Dalam penelitian ini, teknik pengumpulan data yang digunakan adalah teknik dokumentasi yaitu data dari laporan keuangan berupa laporan laba rugi dan neraca perusahaan yang dikeluarkan oleh situs idx.co.id.

Analisis Data

Penelitian ini menggunakan teknik analisis deskriptif dengan menggunakan analisis rasio keuangan, artinya data yang diperoleh di lapangan diolah sedemikian rupa sehingga memberikan data yang sistematis, faktual dan akurat mengenai permasalahan yang diteliti. Teknik analisis deskriptif yang digunakan untuk menganalisa data yaitu dengan cara menghitung: Rasio Profitabilitas dengan rumus sebagai berikut:

1. Rasio Profitabilitas dengan rumus sebagai berikut:

- a) Margin Laba Bersih (*Net Profit Margin*)

$$\text{net profit margin} = \frac{\text{laba bersih setelah pajak (EAT)}}{\text{penjualan netto}} \times 100\%$$

2. Rasio Likuiditas

- a) Rasio Lancar (*Current Ratio*)

$$\text{Current ratio} = \frac{\text{aset lancar}}{\text{kewajiban lancar}} \times 100\%$$

3. Rasio Solvabilitas

- a) Rasio Hutang (*Debt to Asset Ratio*)

$$\text{Debt to Asset ratio} = \frac{\text{total kewajiban}}{\text{total aset}} \times 100\%$$

4. Rasio Aktivitas

- a) Perputaran Aktiva (*Total Aset Turnover*)

$$\text{Total Aset Turnover} = \frac{\text{Penjualan}}{\text{Total Aset}} \times 100\%$$

III. HASIL DAN PEMBAHASAN

Tabel 1 presentase rasio keuangan PT Bekasi Asri Pemula Tbk

Rasio	2014	2015	2016	2017
Profitabilitas	15%	5,7%	5,2%	27%
Likuiditas	2,93%	2,07%	2,18%	2,33%
Solvabilitas	43%	42%	40%	32%
Aktivitas	25%	13%	18%	25%

Sumber : hasil data yang diolah dari laporan keuangan tahunan perusahaan

1. Rasio Profitabilitas

Rasio profitabilitas PT Bekasi Asri Pemula Tbk mengalami fluktuasi dan memiliki kinerja keuangan yg cukup baik karena perusahaan mampu memenuhi rasio standar 20% .

2. Rasio Likuiditas

Rasio likuiditas pada PT Bekasi Asri Pemula Tbk memiliki kinerja keuangan yang cukup baik, karena mampu memenuhi rasio standar , semakin meningkat rasio likuiditas perusahaan maka akan mampu memenuhi kewajiban lancar.

3. Rasio Solvabilitas

Berdasarkan data yang telah diolah yang ditinjau dari debt ratio diperoleh rasio solvabilitas perusahaan PT Bekasi Asri Pemula Tbk mengalami penurunan dari tahun 2014 sebesar 43%, tahun 2015 sebesar 42%, tahun 2016 sebesar 40% dan tahun 2017 sebesar 32%. Hal ini dikarenakan total aset perusahaan lebih besar dari pada total hutang, sehingga perusahaan mampu untuk melunasi hutang perusahaan. Rasio solvabilitas perusahaan PT Bekasi Asri Pemula Tbk cukup baik karena memenuhi rasio standar *Debt to Asset Ratio* <35% tergolong cukup baik.

4. Rasio Aktivitas

Rasio Aktivitas pada PT Bekasi Asri Pemula Tbk memiliki kinerja keuangan yang baik karena mengalami peningkatan, meningkatnya rasio aktivitas menunjukkan perusahaan mampu menggunakan aktiva yang dimiliki untuk menghasilkan penjualan dan rasio aktivitasnya mampu memenuhi dan mencapai lebih dari rasio standar *Total Asset Turnover* 2 kali.

Dari hasil analisa pada perusahaan PT Bekasi Asri Pemula Tbk memiliki kinerja keuangan yang cukup baik karena ditinjau dari rasio

aktivitas ,likuiditas ,solvabilitas ,profitabilitasnya menunjukkan perusahaan mampu menghasilkan laba dan aktiva-aktiva yang dimiliki perusahaan mampu memberikan kontribusi untuk menghasilkan tingkat pendapatan yang direncanakan.

IV. PENUTUP

Kesimpulan

Ditinjau dari profitabilitas, dapat diketahui bahwa PT Bekasi Asri Pemula Tbk memiliki kinerja keuangan yang baik karena perusahaan mampu memperoleh laba yang cukup besar.

Ditinjau dari rasio likuiditas, dapat diketahui bahwa PT Bekasi Asri Pemula Tbk memiliki kinerja keuangan yang cukup baik karena memiliki kemampuan yang cukup baik untuk memenuhi kewajiban lancar dengan menggunakan aset lancar.

Ditinjau dari rasio solvabilitas, dapat diketahui bahwa PT Bekasi Asri Pemula Tbk memiliki kinerja keuangan yang cukup baik karena sebagian besar aktivasnya dibiayai oleh modal sendiri.

Ditinjau dari rasio aktivitas, dapat diketahui bahwa PT Bekasi Asri Pemula Tbk memiliki kinerja keuangan yang cukup baik karena perusahaan mampu mengelola aset perusahaan dalam menghasilkan pendapatan.

Saran

Untuk meningkatkan tingkat profitabilitas PT Bekasi Asri Pemula Tbk diharapkan mempertahankan pengelolaan biaya-biaya agar tetap cermat dan optimal dalam mengatur dan mengelola aset atau modal sendiri yang dimiliki, dengan demikian kemampuan perusahaan untuk meningkatkan profitabilitasnya pada masa yang akan datang akan lebih baik.

V. DAFTAR PUSTAKA

- Agnes Sawir (2002). *Analisis Kinerja Keuangan dan Perencanaan Keuangan Perusahaan*. Jakarta : PT Gramedia Pustaka Utama.
- Arikunto, S. 2002. *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktik*. Jakarta :Rineka Cipta
- Bambang,Riyanto. 2012. *Dasar-dasar pembelanjaan*. Edisi 4, Yogyakarta: BPFE.
- Bambang,Subroto 2013. *Relevansi Nilai Informasi Akuntansi*. (<http://jimfeb.ub.ac.id>)
- Kasmir. (2015), *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: Rajawali Pers.
- Fahmi, Irham. 2012. *Analisis Laporan Keuangan*. Bandung: Alfabeta cv.
- Halim Abdul, Sarwoko. 2013. *Manajemen Keuangan “Dasar-dasar Pembelajaran Perusahaan”*. Yogyakarta: BPFE-Yogyakarta.
- Hery,2012. *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Home, James C. Van dan John M.Machowics. 2009. *Prinsip-prinsip Manajemen Keuangan*. Jakarta: Salemba Empat.
- Ikatan Akuntansi Indonesia. 2002. *Standar Akuntansi Keuangan*. Jakarta : Salemba Empat.
- Kamaluddin, Indriani. 2012. *Manajemen Keuangan “Konsep Dasar dan Penerapannya”*. Bandung: CV Mandar Maju.
- Sunyoto Danang, Susanti Fathonah. 2015. *Manajemen Keuangan untuk Perusahaan*. Yogyakarta: CAPS.
- Wahyudiono, Bambang. 2014. *Mudah Membaca Laporan Keuangan*. Jakarta : Raih Asa Sukses (Penebar Swadaya Grup).