

RANCANG BANGUN SISTEM INFORMASI DATA AGUNAN DAN DATA LEGALITAS USAHA DI BNI CABANG MAMUJU

Fitriaty Pangerang¹⁾

Abstrak: Penelitian ini bertujuan membuat prototype sistem informasi data agunan dan data legalitas usaha di BNI Cab Mamuju dalam memenuhi kebutuhan manajemen pengelolaan kredit. Target yang ingin dicapai dalam penelitian ini adalah tersusunnya model sistem informasi data agunan dan data legalitas yang merupakan perangkat lunak, guna membantu operasional perbankan. Metode penelitian ini adalah research dan development dengan pengembangan produk yang berbentuk prototype sistem. Aplikasi ini dibangun dengan menggunakan bahasa pemrograman PHP (Program Hypertext Preprocessor) yang dirancang untuk menghasilkan dynamic web page, dan MySQL sebagai server penyimpanan database. Desain system disusun dengan struktur yang optimal dengan melihat kebutuhan traffic data dan database application dari Bank BNI Mamuju. Kebutuhan fungsional sistem dihasilkan dengan menggabungkan bermacam-macam kebutuhan user dan secara langsung membuat skema database, sekaligus analisis dari siklus pengembangan sistem. Desain ini merupakan persiapan dari desain terperinci. Desain terperinci dimaksudkan untuk user yang akan mengimplementasi sistem.
Kata kunci : data , agunan, legalitas, PHP, MySQL

PENDAHULUAN

Secara administrasi perjanjian kredit BNI 46 cab Mamuju merupakan database terpusat yang salah satunya memuat seluruh informasi data agunan nasabah dan data legalitas nasabah yang pengaksesannya dilakukan secara manual, informasi tersebut berupa file asli yang berisi sertifikat agunan, data legalitas usaha nasabah yang dibuat oleh analis kredit, semua pendokumentasian tersebut dapat dipinjam oleh relationship manager dan credit analis. Ini mengakibatkan catatan fisik perusahaan dapat dicuri, disalahgunakan atau dirusak apabila tidak dilindungi oleh pengendalian yang memadai. Kondisi yang sama juga berlaku untuk aktiva non fisik seperti piutang usaha, dokumen-dokumen.

Tidak tersedianya informasi secara online berupa data agunan, legalitas

A. Latar Belakang

usaha/SITU/SIUP/KTP/ akta pendirian usaha, mengakibatkan tidak efisiennya prosedur kerja yang berakibat lambatnya kinerja pada unit administrasi kredit.

Dengan kondisi tersebut beberapa kerawanan yang bisa muncul antara lain :

- Data dan informasi kredit yang kompatibel sulit didapat, kurang akurat dan sering terlambat, dalam memenuhi kebutuhan manajemen
- Monitoring terhadap status dan kelengkapan dokumen-dokumen kredit sangat lemah
- Fungsi control atas data dan transaksi kredit ekstra kompatibel belum built-upsystem sehingga dapat membuka dan meningkatkan peluang tindak penyimpangan petugas
- Secara akumulatif kerawanan dan kelemahan dapat berpotensi untuk menghambat kelancaran

¹⁾ adalah dosen Program Studi Teknik Elektronika Jurusan Teknik Elektro Politeknik Negeri Ujung Pandang, Jl. Perintis Kemerdekaan Km.10, Tamalanrea Makassar 90245

operasional dan menimbulkan kerugian financial secara tidak langsung.

Oleh karena itu, dibuatkan suatu sistem database dalam bentuk software yang kompatibel dalam kerangka sub sistem penunjang sekaligus mengurangi pekerjaan manual.

Penelitian ini adalah suatu bentuk pemanfaatan dan penerapan teknologi dan manajemen sistem informasi yang berbasis komputer dalam pengelolaan informasi di perbankan

B. Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang, maka yang menjadi rumusan masalah adalah bagaimana merancang sistem database data agunan dan data legalitas usaha (SITU/SIUP/KTP/ akta pendirian usaha) , pada bagian kredit BNI cabang Mamuju yang terintegrasi dengan sistem database yang lain yang dapat disesuaikan dengan kebutuhan sistem di perbankan.

C. Tujuan Penelitian

1. Menghasilkan analisis dan perancangan sistem informasi data agunan dan data legalitas usaha untuk memenuhi manajemen pengelolaan kredit sehingga dihasilkan skema pemodelan data
2. Menghasilkan prototype sistem database informasi data agunan nasabah dan data legalitas usaha nasabah terpusat ekstra kompatibel berdasar hasil analisis dan rancang bangun yang telah dilakukan.

D. Manfaat Penelitian

1. Tersusunnya model sistem informasi data agunan nasabah dan data legalitas nasabah di perbankan yang menunjukkan urutan kegiatan sistem manajemen debitur perbankan
2. Terbentuknya perangkat lunak sistem informasi, yang membantu operasional perbankan
3. Terbentuknya database yang tersimpan dalam direct acces storage device yang dapat diakses lewat terminal baik lokasi local maupun lokasi jarak jauh.

A. Kredit

Kredit merupakan suatu fasilitas keuangan yang memungkinkan seseorang atau badan usaha untuk meminjam uang untuk membeli produk dan membayarnya kembali dalam jangka waktu yang ditentukan. UU No.10 tahun 1998 menyebutkan bahwa kredit adalah penyediaan uang atau tagihan yang dapat dipersamakan dengan itu, berdasarkan persetujuan atau kesepakatan pinjam meminjam antara bank dengan pihak lain yang mewajibkan pihak peminjam untuk melunasi utangnya setelah jangka waktu tertentu dengan pemberian bunga. Jika seseorang menggunakan jasa kredit, maka ia akan dikenakan bunga tagihan. (Wikipedia bahasa Indonesia, ensiklopedia bebas)

B. Sistem Informasi

Sistem informasi merupakan kesatuan elemen-elemen yang saling berinteraksi secara sistematis yang akan teratur untuk menciptakan dan membentuk aliran informasi yang akan mendukung pembuatan keputusan dan melakukan kontrol

terhadap jalannya perusahaan. Informasi dapat dikatakan sebagai data yang telah diorganisasikan ke dalam bentuk yang sesuai dengan kebutuhan seseorang di dalam suatu organisasi atau perusahaan (Abdul Kadir, 1999). Menurut Whitten & Bentley (1998), sistem informasi adalah

susunan dari manusia, data, proses, antarmuka dan geografi yang digabungkan dengan tujuan untuk mendukung dan memperbaiki transaksi bisnis sehari-hari dalam menghasilkan informasi yang dibutuhkan manajer bisnis dalam pemecahan

C. Basis Data

Data dapat didefinisikan sebagai bahan keterangan tentang kejadian nyata atau fakta-fakta yang dirumuskan dalam sekelompok lambing tertentu yang tidak acak yang menunjukkan jumlah, tindakan atau hal (Susanta, 2004). Sedangkan menurut Abdul Kadir (1999) data adalah fakta mengenai objek, orang, dan lain-lain.

Basis data adalah suatu kumpulan data terhubung (*interrelated data*) yang disimpan secara bersama-sama pada suatu media, tanpa mengatap satu sama lain atau tidak perlu suatu kerangkapan data (kalaupun ada maka kerangkapan data tersebut harus seminimal mungkin dan terkontrol (*controlled redundancy*), data disimpan dengan cara-cara tertentu sehingga mudah untuk digunakan atau ditampilkan kembali (Susanta, 2004). Database adalah kumpulan fakta-fakta sebagai representasi dari dunia nyata yang saling berhubungan dan mempunyai arti tertentu (Robi'in, 2005). Basis data adalah pengaturan sekumpulan

relasi file atau record pada penyimpanan data dan hubungan di antara file atau record tersebut (Potter, 2003). Sistem basis data merupakan sistem yang terdiri atas kumpulan file (table) yang saling berhubungan (dalam sebuah basis data di sebuah sistem komputer) dan sekumpulan program (DBMS) yang memungkinkan beberapa pemakai dan atau program lain untuk mengakses dan memanipulasi file-file (table-tabel) tersebut (Fatansyah, 1999).

METODE PENELITIAN

A. Tempat dan Waktu Penelitian

Penelitian ini dilakukan pada lab server dan SISCO Politeknik Negeri Ujung Pandang, sedangkan pengambilan sampel/ data di di Bagian Administrasi & klining BNI 46 cabang Mamuju. Waktu penelitian 8 bulan

B. Jenis dan sumber data

Jenis penelitian yang akan digunakan adalah penelitian deskriptif kualitatif penelitian eksperimen murni, yaitu penelitian yang dilakukan dengan membuat sebuah prototype sistem database yang diujicoba, pre dan post test. Penelitian ini menghasilkan perangkat lunak sistem database informasi debitur perbankan yang terintegrasi dengan fasilitas pengendalian dan pengamanan nasabah. Pelaksanaan metode penelitian deskriptif meliputi pengumpulan dan penyusunan data, analisis dan interpretasi data tersebut.

C. Teknik Pengumpulan Data

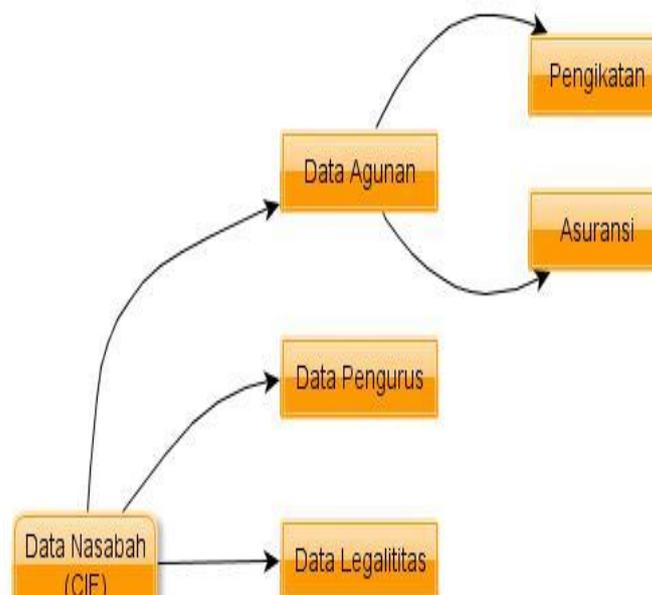
Teknik pengumpulan data pada penelitian ini adalah:

1. Penelitian kepustakaan, yaitu pengumpulan data melalui literature, makalah, laporan, jurnal, dan bahan kepustakaan lainnya yang terkait.
2. Observasi, yaitu pengumpulan data melalui pengamatan dan pengukuran langsung terhadap objek penelitian. Untuk mencapai tujuan penelitian ini, maka data yang akan dikumpulkan meliputi data primer dan data sekunder. Data sekunder dikumpulkan berdasarkan parameter-parameter

teoritis atau ilmiah yang menjadi dasar analisis kinerja bagian administrasi & kliring BNI 46 cabang Mamuju . Sedangkan data primer diperoleh dari pengamatan langsung

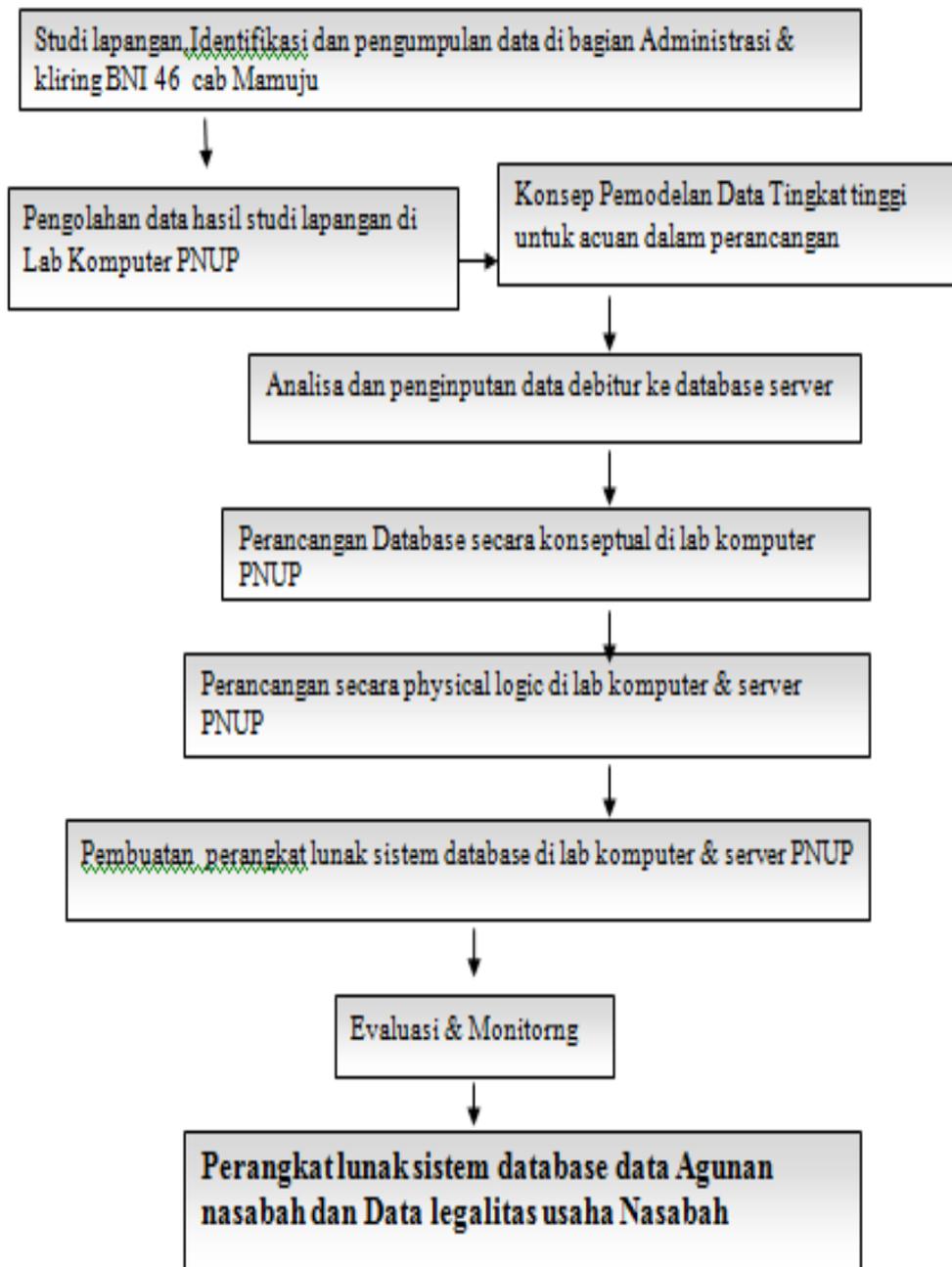
D. Rancangan Analisa Kebutuhan data

Tujuan perancangan ini untuk memahami dan mengetahui kebutuhan dari sistem. Adapun format analisa kebutuhan data dapat dilihat pada gambar



Gambar 1. Analisa kebutuhan Data

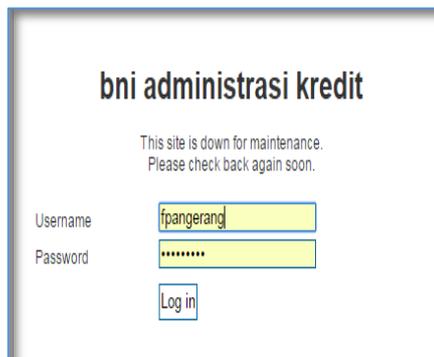
E. Bagan alir Penelitian



IV. HASIL DAN PEMBAHASAN

Struktur dan desain perancangan sistem informasi debitur perbankan adalah sebagai berikut :

A. Form Login



Form login di atas berfungsi untuk autentifikasi *user* atau pengguna program supaya *user* tidak dapat mengakses data tanpa mengetahui *username* dan *password* yang digunakan.

B. Form Isian Data Agunan Nasabah

C. Sistem database Agunan

id	idNasabah	jenisAgunan	BuktiKepemilikan	TglPenerbitan	TglJatuhTempo	LuasAgunan	PemilikAgunan	AlamatAgunan	KotaPropinsiAgunan	NilaiPasar	NilaiTaksasi	Pengikatan
5	Suleman Rapi	Tanah	SHM	15-10-2015	14-10-2015	200	Suleman Rapi	J. Perintis Kemerdekaan no 12	Kab. Mamuju, Tengah	200.000.000,00	200.000.000,00	Hak Tanggungan
4	Fitriaty Pangerang	Tanah	Sertifikat	13-10-2015	23-10-2015	120	Fitriaty Pangerang	BTN asat mula blok E9 no 45 Mamuju	Kab. Mamuju, Tengah	150.000.000,00	150.000.000,00	Hak Tanggungan

Form ini merupakan sistem database yang memuat seluruh data agunan yang sudah diinputkan masuk kedalam form isian data agunan

D. Form input Data Legalitas Nasabah

Form ini merupakan daftar isian yang memuat legalitas dari nasabah

E. Sistem Database Data Legalitas Nasabah

Data ini memuat secara terperinci seluruh data legalitas nasabah yang sudah diinputkan masuk ke data isian legalitas nasabah

KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan

1. Sistem database data agunan nasabah dan data legalitas nasabah ini adalah database yang diintegrasikan dengan jaringan, menggunakan bahasa pemrograman PHP (Program Hypertext Preprocessor) yang dirancang untuk menghasilkan dynamic web page, dan MySQL sebagai server penyimpanan database
2. Aplikasi ini dilengkapi dengan fasilitas password untuk menjaga keamanannya

B. Saran

Dari hasil penelitian, penulis memberikan saran agar pada tahap selanjutnya dilakukan pengembangan aplikasi antara lain :

1. Laporan belum mencakup semua transaksi perbankan atau menyeluruh masih terbatas pada transaksi tertentu
2. Program masih didesain untuk single user, belum multi user.

DAFTAR PUSTAKA

- Fathansyah , Ir. 1999. *Basis Data*. Bandung : Informatika Bandung.
- Hasibuan, Malay S.P. 2008. *Dasar-dasar Perbankan*, Jakarta: Penerbit Bumi Aksara.
- Hall, James, A. 2009. *Accounting Information System*. Terjemahan.Jakarta : Salemba Empat.
- Jogiyanto. 1997. *Sistem Informasi Berbasis Komputer*. BPFE-Yogyakarta :Yogyakarta.
- Laboratorium Simulasi Bank Akademi Keuangan dan Perbankan Surakarta. 1993.*Petunjuk Penggunaan Program Aplikasi Perbankan AUB Surakarta*.
- LPK Administrasi dan Manajemen Perbankan Widya Wacana Surakarta. *Buku Petunjuk Praktikum Operasional Bank*.
- Nugroho, Bunafit. 2004. *Aplikasi Pemrograman Web Dinamis dengan PHP dan MySQL*. Gava Media : Yogyakarta

Sunarfrihantono, Bimo. 2002. *PHP dan MySQL untuk Web*. Andi : Yogyakarta.

Tim Penelitian dan Pengembangan Wahana Komputer. 2005.

Pengembangan Web di Linux dengan Apache, MySQL, dan PHP (LAMP). Salemba Infotek :Jakarta