

FASILITAS AGROWISATA BUAH DURIAN DI WONOSALAM, JOMBANG

Gunawan dan Anik Juniwati S.T., M.T.

Prodi Arsitektur, Universitas Kristen Petra
Jl. Siwalankerto 121-131, Surabaya
E-mail: bukan_gunawan@yahoo.com; ajs@peter.ac.id



*Gambar 1.1 Perspektif Bangunan
Fasilitas Agrowisata Buah Durian di Wonosalam*

Abstrak - Fasilitas Agrowisata Buah Durian di Wonosalam, Jombang ini merupakan proyek fasilitas rekreasi bagi para penggemar buah durian, pengunjung dapat menikmati buah durian langsung didalam kebun. Terletak di lereng Gunung Anjasmoro, Kabupaten Jombang, sekitar 1.5 jam perjalanan dari kota Surabaya. Terdapat gazebo - gazebo yang dapat digunakan oleh keluarga yang ingin menikmati suasana kebun durian maupun alam pegunungan Anjasmoro yang masih alami. Jauh dari penatnya hiruk pikuk perkotaan. Terdapat pelbagai fasilitas seperti Durian House yang menyajikan camilan hasil olahan buah durian mupun biji durian (baca: keripik durian, jus Durian, ketan Durian, dll). Selain itu terdapat juga Resto, Galery, Perpustakaan, Cottage, dan Ruang serbaguna. Proyek ini bertujuan untuk memfasilitasi para pengunjung yang ingin merasakan suasana tinggal didalam Kebun Durian.

Kata kunci-Fasilitas, Agrowisata, Buah Durian, Wonosalam, Jombang

I. PENDAHULUAN

A. Latar Belakang

Bagi pecinta buah Durian, buah tersebut memiliki rasa dan aroma yang khas yang berbeda dengan buah Durian pada umumnya. Bahkan konon buah tersebut akan semakin nikmat untuk dimakan apabila dinikmati di

tempat saat dipetik dari pohonnya langsung tanpa harus dibawah pulang. Durian Bido merupakan varietas unggul yang telah diakui oleh pemerintah

Dengan adanya komoditas buah durian yang cukup luas dan terkenal serta pengembangan fasilitas pekebunan, dapat menjadikan daya tarik yang sangat besar apalagi lokasi terdapat pada daerah yang dekat dengan wisata alam yang memiliki keindahan alam tersendiri lereng Gunung Anjasmoro yaitu Goa Sigolo-

golo, Air Terjun Tretes, Rafting di Sungai Boro, Outbond Camping, Bulu view dan masih banyak lagi yang masih alami. Potensi alam yang ditawarkan juga sangat mengesankan, dimana banyak terdapat sawah serta pepohonan yang hijau. Dengan adanya hal tersebut dapat menarik masyarakat masyarakat untuk datang dan menenangkan pikiran dari ramainya kehidupan kota yang ada.

Dari adanya proyek ini diharapkan agar potensi agro yang ada dapat dimaksimalkan dan dapat memberikan kesan tersendiri terhadap wisatawan yang datang berkunjung, juga dapat selaras dengan alam yang ada sehingga lingkungan alam yang ada tidak rusak dan dapat menawarkan keindahan alam tersendiri kepada wisatawan yang datang menuju agrowisata ini.



Gambar 1.2 Kegiatan penjual dan penikmat durian

B. Rumusan Masalah Perancangan

Merancang fasilitas wisata buah Durian sebagai tempat untuk menikmati durian ditengah – tengah kebun dengan dengan suasana edukatif, interaktif dan rekreatif.

C. Tujuan Perancangan

Menyediakan fasilitas agrowisata sehingga pengunjung dapat menikmati suasana kebun dengan memperhatikan keadaan lokalitas tapak sekaligus menyatu dengan alam.

D. Kerangka Proses Perancangan



A. Data dan lokasi Tapak

- DATA TAPAK**
 Luas lahan : ±40000m²
 Desa : Panglungan
 Kecamatan : Wonosalam
 Kabupaten : Jombang
 Batas administratif
 Utara : kebun
 Barat : kebun
 Selatan : kebun
 Timur : Kebun
 Tata Guna Lahan : Perkebunan
 Ketinggian bangunan : maksimal 2 lantai
 KDB : maksimal 40%
 KLB : maksimal 0,7
 GSB : 4-6 m.
 Koefisien Dasar Hijau (KDH): 20 – 40%



Gambar 2.1 Data Tapak

B. Zoning

Zoning pada tapak dilakukan untuk mengatur peletakkan fungsi – fungsi yang ada pada bangunan, dan sesuai konsep dibagi menjadi 5 zona, yaitu: zonainap, zona petik, zona makan, zona olah dan zona edukasi.



Gambar 2.2 pembagian zoning

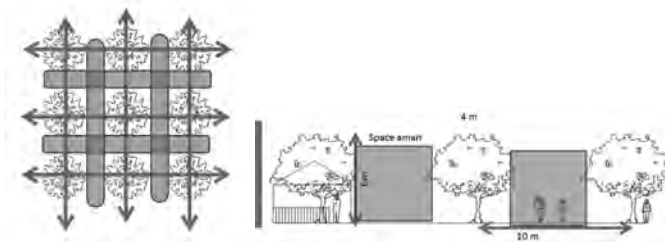
Melihat inti permasalahan pada perancangan , maka pendekatan yang diambil adalah PENDEKATAN SPASIAL / POLA RUANG. Pendekatan tersebut memaksimalkan pola penataan ruang menyesuaikan kebutuhan dan kebiasaan pengguna sehari – hari.



Gambar 2.3 bentuk massa

E. Konsep pengolahan landsekap

System utama sirkulasi pada tapak ini menggunakan system LINIER dimana pengunjung diarahkan masuk melewati kebun durian, dan beberapa zona dan keluar pada bagian lain, hal ini bertujuan agar pengunjung bisa nyaman menikmati suasana kebun.



Gambar 2.4 sirkulasi tapak

F. Pendalaman Sistem Struktur bamboo



Gambar 2.5 sistem struktur



Gambar 2.6 sistem struktur

Material yang digunakan pada bangunan ini adalah bambu. Bambu dipilih karena memiliki nilai kearifan local pada sekitar site. serta secara estetika dapat dibentuk dengan mudah. Selain itu bambu memiliki kesan alami secara visual, sehingga cocok untuk fasilitas Agrowisata buah Durian

Pendalaman struktur diambil mengingat bamboo memiliki system struktur yang unik dan menarik, sehingga struktu tersebut tidak hanya berfungsi membentuk suatu bangunan namun struktur tersebut juga bisa memiliki nilai estetika.

Agar bangunan tetap stabil dan tidak memuntir kekiri maupun kekanan maka di beri stabilitas busur lengkung yang menumpu pada ujung jurai

Setiap massa bangunan memiliki pola struktur “V” yang sama namun mengalami variasi bentuk atap yang berbeda tergantung pada bentuk denah masing – masing bangunan. Namun secara prinsip struktur tetap sama.



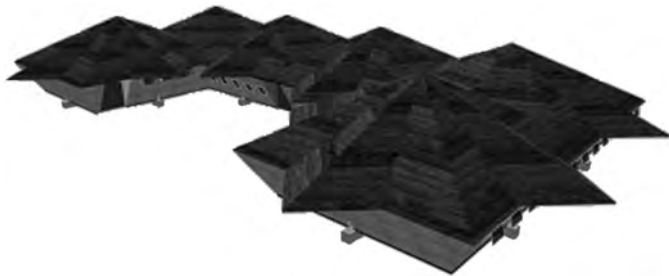
Gambar 2.7 perspektif interior



Gambar 2.8 bentukan massa (Durian House)



Gambar 2.9 bentukan massa (Cottage)

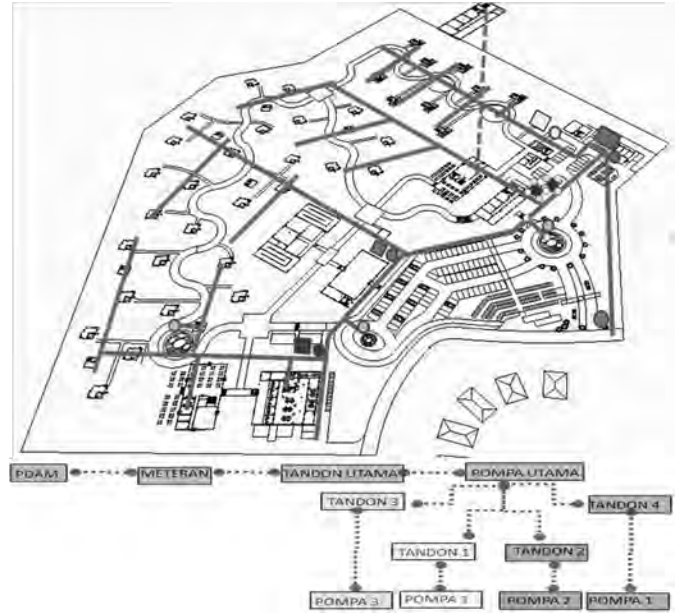


Gambar 2.10 bentukan massa (Perpustakaan)



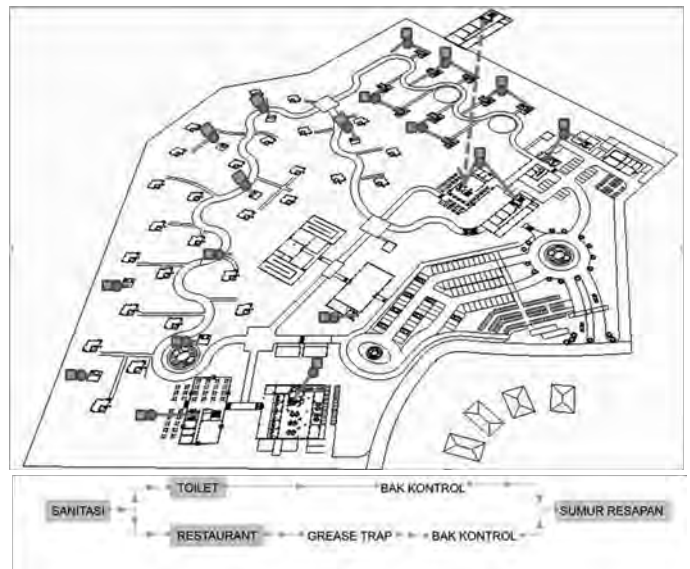
Gambar 2.11 aksonometri struktur

SISTEM AIR BERSIH



Gambar 2.12 skema air bersih

SISTEM AIR KOTOR



Gambar 2.13 skema air kotor

SISTEM AIR HUJAN



Gambar 2.14 skema air hujan

III. KESIMPULAN

Fasilitas Agrowisata Buah Durian di Wonosalam, Jombang ini merupakan fasilitas yang dibuat dengan menggunakan pendekatan system spasial / pola ruang sehingga menghasilkan perancangan yang membuat pengunjung merasakan suasana makan durian ditengah tengah kebun sambil bersantai. Selain itu juga menjadi sarana edukasi tentang pengolahan buah durian menjadi produk olahan.

Fasilitas Agrowisata Buah Durian di Wonosalam ini diharapkan juga semakin meningkatkan nilai dan potensi wisata daerah setempat sehingga menambah pemasukan bagi daerah

UCAPAN TERIMA KASIH

Penulis G mengucapkan terima kasih kepada Tuhan Yesus Kristus dan juga orangtua yang telah senantiasa mendukung dan mendoakan penulis.

Penulis W.W juga mengucapkan terima kasih kepada :

1. Anik Juniwati, ST., MT selaku dosen pembimbing utama yang telah meluangkan banyak waktu, tenaga, dan pikiran di dalam memberikan pengarahan dalam pembuatan tugas akhir ini.
2. Ir. Bisatya W. Maer, M.T dan Ir. Benny Poerbantano, MSP selaku dosen pembimbing I yang telah meluangkan banyak waktu, tenaga, dan pikiran di dalam memberikan pengarahan dalam pembuatan tugas akhir ini..
3. Eunike Kristi Julistiono S.T., M.Des.Sc selaku ketua Jurusan Teknik Arsitektur Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Kristen Petra Surabaya yang turut membantu berjalannya proses pembuatan tugas akhir ini.

4. Anik Juniwati, S.T., M.T selaku koordinator studio Tugas akhir Jurusan Teknik Arsitektur Universitas Kristen Petra Surabaya yang juga turut membantu berjalannya proses pembuatan tugas akhir ini.
 5. Ibu Jeanny selaku pengawas studio Tugas Akhir TA 69 yang selama ini telah membantu aktivitas dan kegiatan di studio sehingga dapat berjalan dengan baik
 6. Semua pihak yang belum disebutkan diatas.
- Akhir kata penulis mohon maaf atas kekurangan dalam penulisan tugas akhir ini dan penulis dengan senang hati menerima kritik dan saran yang membangun bagi penulis di kemudian hari. Semoga tugas akhir ini dapat bermanfaat bagi rekan-rekan mahasiswa.

DAFTAR PUSTAKA

- [1] Neufert, Ernest. *Architects' Data 3rd edition*. Oxford : Blackwell Science, 2002
- [2] Crosbie, M. J. & Watson, D. *Time-Saver Standards for Architectural Design*. New York: McGraw-Hill, 1997
- [3] Sleeper, Harold. *Building Planning and Design Standards for Architects, Engineer, Designers, Consultants, Building Committees, Draftsmen and Students*. USA: John Wiley&Sons.inc, 1955
- [4] Ching, F.D.K. *Arsitektur Bentuk Ruang dan Tatahan*. Jakarta: Erlangga, 2000
- [6] <http://www.kusuma-agrowisata.com/agrowisata/index.php>
- [7] <http://www.kotajogja.com/wisata/index/Agrowisata-Kusumo-Wanadri>
- [8] <https://www.facebook.com/pages/Agro-wisata-Durian-HDjahuri-Mijen/188509087858039>
- [9] <http://health.kompas.com/read/2010/07/01/1106315/Siapa.Bilang.Durian.Ada.Musimnya>